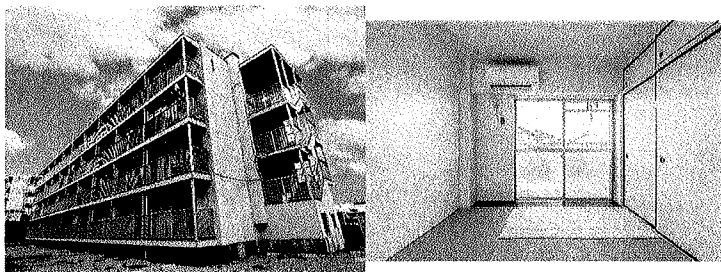


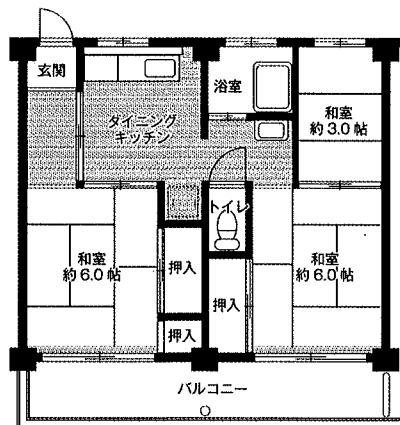
# ビレッジハウス滝呂1号棟

敷金・礼金・更新料ゼロ！保証人・保証会社不要  
管理人の巡回あり♪カギ交換代無料！



新規入居者対象！  
最大3万円のお引越しサポート実施中♪  
(初回の請求から差引きとなります。)  
単身者からファミリーまでに対応する2タイプの間取りをご用意。  
公園が徒歩6分(450m)にあり、住みやすい環境です。

弊社指定の申込書に必要書類を添付の上ご提出ください。  
必要書類が揃った段階から審査となります。  
審査時必要書類(個人)：身分証・収入証明・通帳の写し  
審査時必要書類(法人)：会社概要(謄本等)・決算書(直近分)  
※必要書類は鮮明なものをご提出ください。  
※契約内容や審査結果により敷金をお預かりする場合や連帯保証人を必要とする場合があります。  
※法人名義にて契約される場合には資料等の契約条件が異なりますので詳細はお問い合わせください。



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
更新料：0円

| 号室   | 賃料      |
|------|---------|
| 0102 | 30,000円 |

|      |                                                                                                                                                                                      |       |            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|
| 管理費  | 0円                                                                                                                                                                                   |       |            |
| 敷金   | 0円                                                                                                                                                                                   | 礼金    | 0円         |
| 所在地  | 岐阜県多治見市 滝呂町9丁目3                                                                                                                                                                      |       |            |
| 交通   | JR中央本線(名古屋～塩尻) 多治見 徒歩54分<br>バス停: 滝呂9丁目(乗車13分) 徒歩8分<br>JR中央本線(名古屋～塩尻) 古虎溪 徒歩108分                                                                                                      |       |            |
| 構造   | 鉄筋コンクリート(RC造) 4階建                                                                                                                                                                    |       |            |
| 専有面積 | 45.36㎡                                                                                                                                                                               | 開口部方位 | 南東         |
| 総戸数  | 20戸                                                                                                                                                                                  | 間取り   | 3DK/GradeG |
| 築年月  | 1963/10                                                                                                                                                                              | 契約期間  | 2年         |
| 入居日  | 即                                                                                                                                                                                    |       |            |
| 設備等  | プロパン、公共下水、B・T別、洗濯機置き場室内、ペット相談、2人入居可、バルコニー、外国人相談、学生相談、ルームシェア相談、高齢者相談、ガスコンロ設置可、洗面台、リノベーション                                                                                             |       |            |
| 備考   | ●オプション Value Up●<br>(月謝賃料に各1000円プラスで、設置致します)<br>◆エアコン◆ ガスコンロ◆ キッチン給湯器(瞬間湯沸かし器)◆ 湯水洗浄便座<br>※近所騒音対策の為に、1,210円/㎡(税込)<br>※借主が法人名義の場合、媒介契約等の契約条件が異なりますので詳細はお問い合わせください。<br>※保証料: 10,000円/名 |       |            |

物件コード 400801\_0102

有限会社 愛岐不動産

TEL 0572231606

FAX 0572225255

本店

〒507-0805 岐阜県多治見市新富町1-8

Email aigifudousan@air.ocn.ne.jp

岐阜県知事(4)第4375号

取引形態

仲介